

Résidence Maison Merveille



Là où chaque détail est une merveille en soi

Une merveille au cœur de Nguerigne



Une immersion dans la Merveille, par une captivante
entrée à l'architecture contemporaine.



”

Vivre l'exception au cœur de la merveille

Bienvenue dans un monde où le luxe et le confort se rencontrent harmonieusement, où chaque détail est pensé pour créer ce chef d'œuvre : **Maison merveille**.

Découvrez une nouvelle dimension de l'art de vivre dans nos villas en duplex où chaque jour est une célébration du raffinement.

Notre projet de résidence fermée vous offre un cadre sécurisé et tranquille pour votre famille.





Maison Merveille

Région de Thiès - Mbour - Route principale Nguerigne

Maison Merveille est un programme immobilier résidentiel de haut standing idéalement situé à 45 minutes de Dakar, et environ 25 minutes de l'aéroport Blaise Diagne, accessible via l'autoroute à péage, sortie N°15.

A modern architectural rendering of a residential complex. The scene features a multi-story building with large glass windows and a prominent entrance. A white SUV is parked near the entrance, a dark car is driving on the road, and a green SUV is parked on the right. In the foreground, there is a swimming pool with a dark blue interior and some landscaping. The sky is overcast.

La sécurité : une part de la Merveille

La résidence propose une quiétude absolue, un dispositif de sécurité continu vous offre l'assurance de profiter confortablement de votre cadre de vie.

Maison Merveille : aucun compromis entre votre bien-être et votre sécurité



Design &
Elégance

Intérieur

La résidence Maison Merveille vous accueille avec une fusion harmonieuse de modernité et d'élégance. Chaque pièce est conçue pour incarner un équilibre parfait entre fonctionnalité et esthétique.



Plongez dans l'expérience ultime de détente
autour de votre piscine privée : un oasis au
cœur de votre demeure

Maison
Merveille



Chaque villa est méticuleusement conçue pour offrir toutes les commodités modernes garantissant un style de vie luxueux et sans compromis





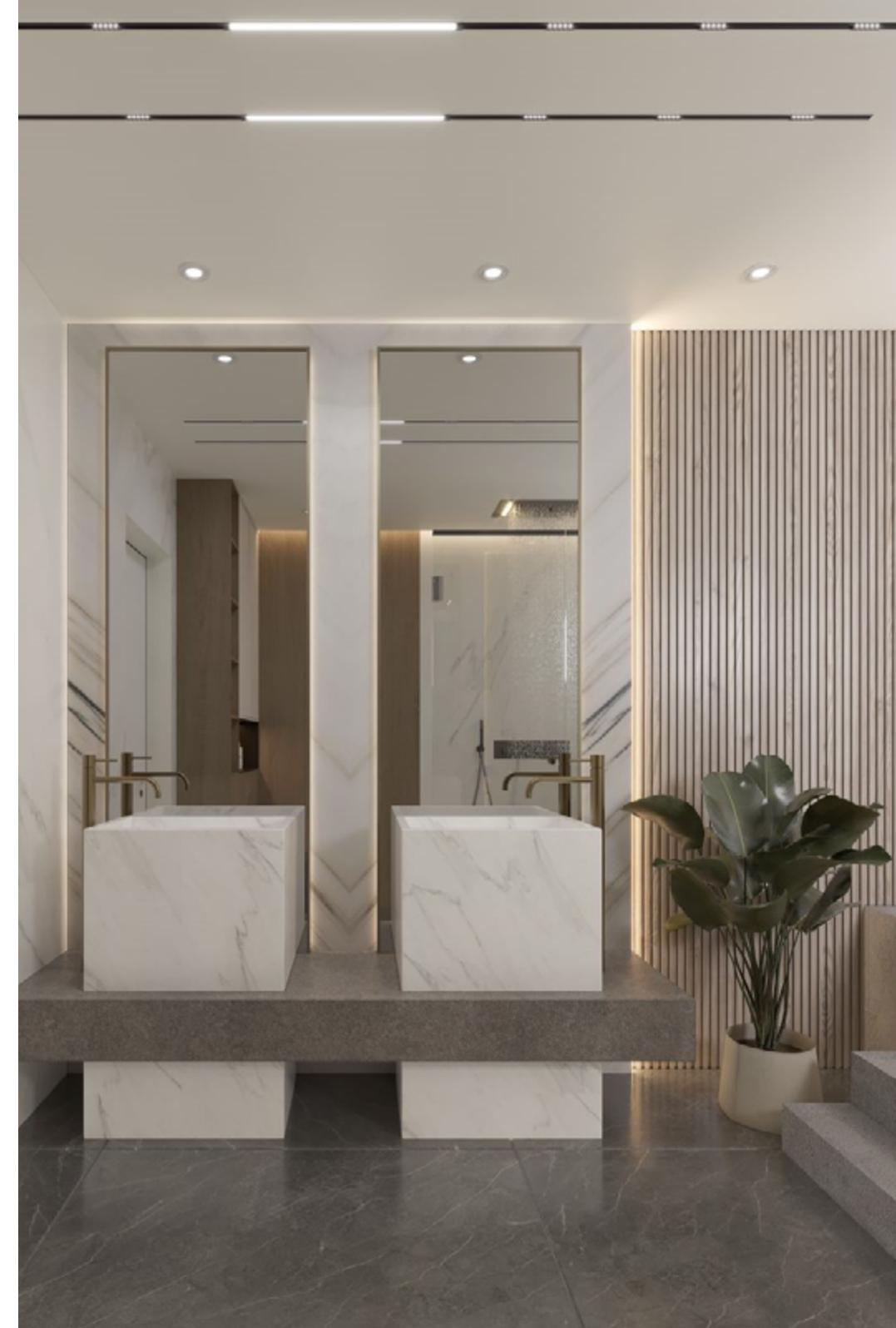
De vastes suites parentales incarnent le confort absolu: un véritable havre de paix. Ces suites spacieuses sont composées d'une élégante chambre, d'un dressing et d'une salle de bain privée: un espace intime pour se détendre et se ressourcer.





Maison
Merveille

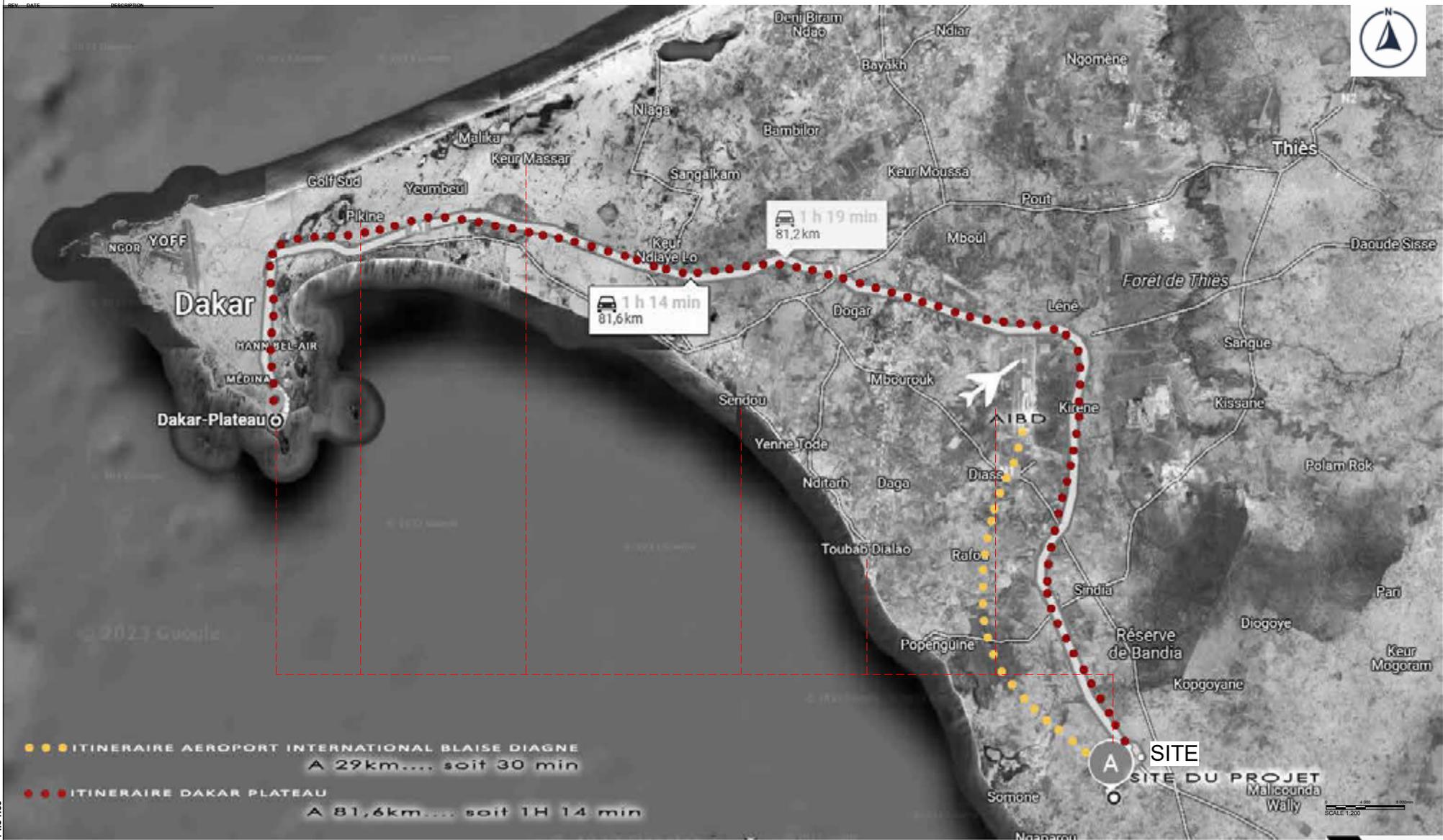








REVISIONS



20/09/2023 14:34:09

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
 DESS. NO: 02 - 02
 DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

ITINERAIRES

02 - 02

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
 Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
 Email: ceo.xalimart@gmail.com





20/09/2023 14:34:10

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 02 - 06
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

MASTER PLAN

02 - 06

XALIM'ART

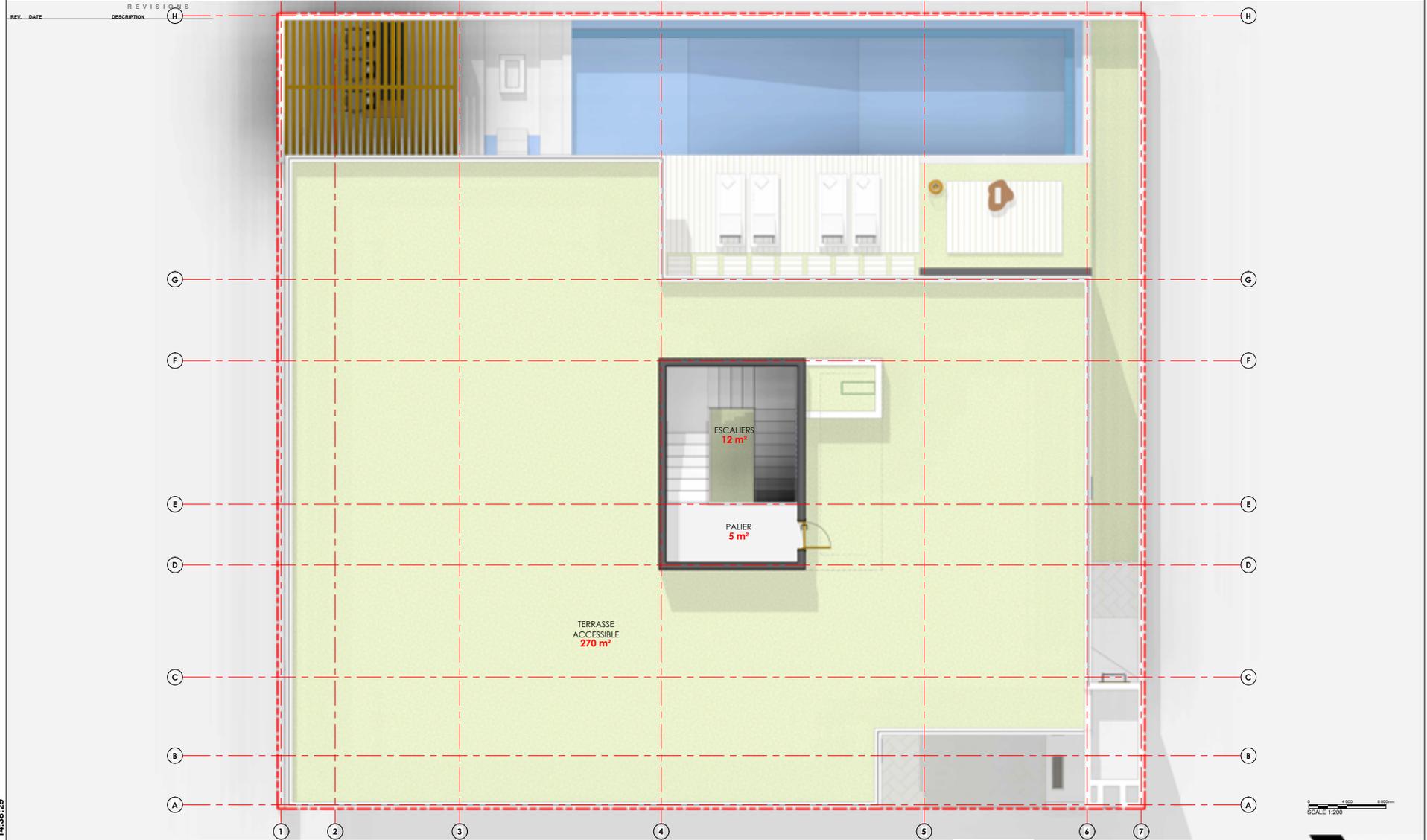
Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com







XALIM'ART



20/09/2023 14:38:29

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 04 - 03
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

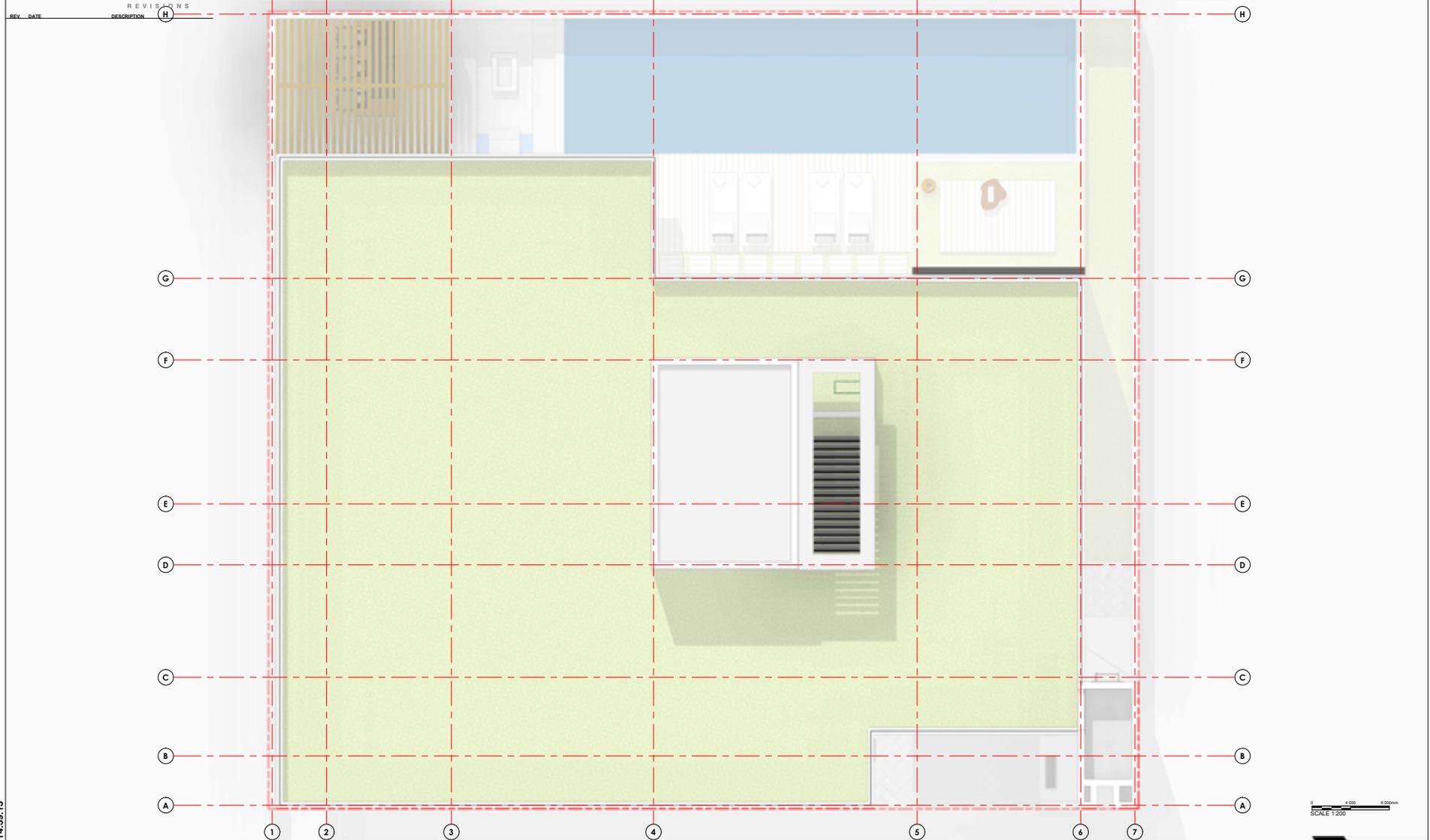
**TERRASSE
1 : 50**

04 - 03

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com





20/09/2023 14:38:13

MAISON MERVEILLE
CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 04 - 04
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

TOITURE
1 : 50

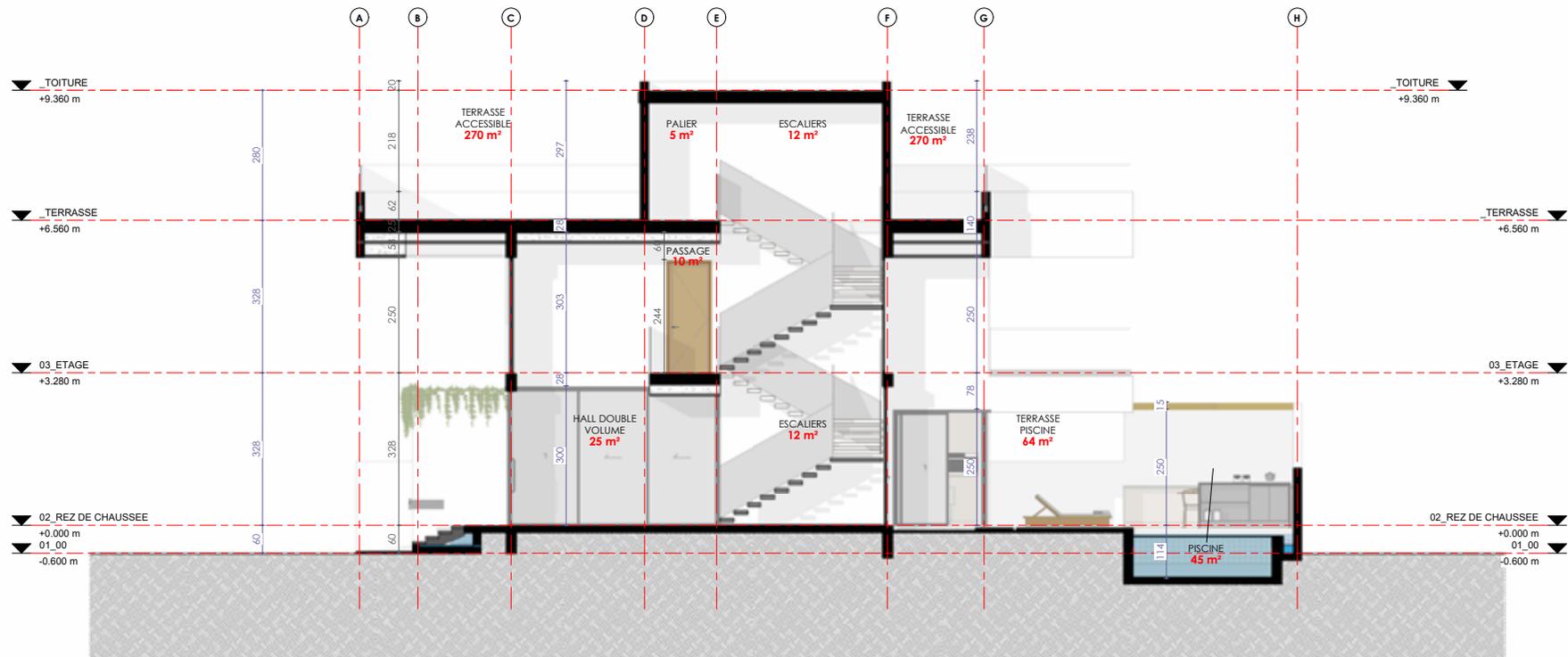
04 - 04

XALIM'ART
Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com

0 4 000 8 000mm
SCALE 1/200



REVISIONS	
REV.	DESCRIPTION



20/09/2023 14:39:30

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 04 - 05
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

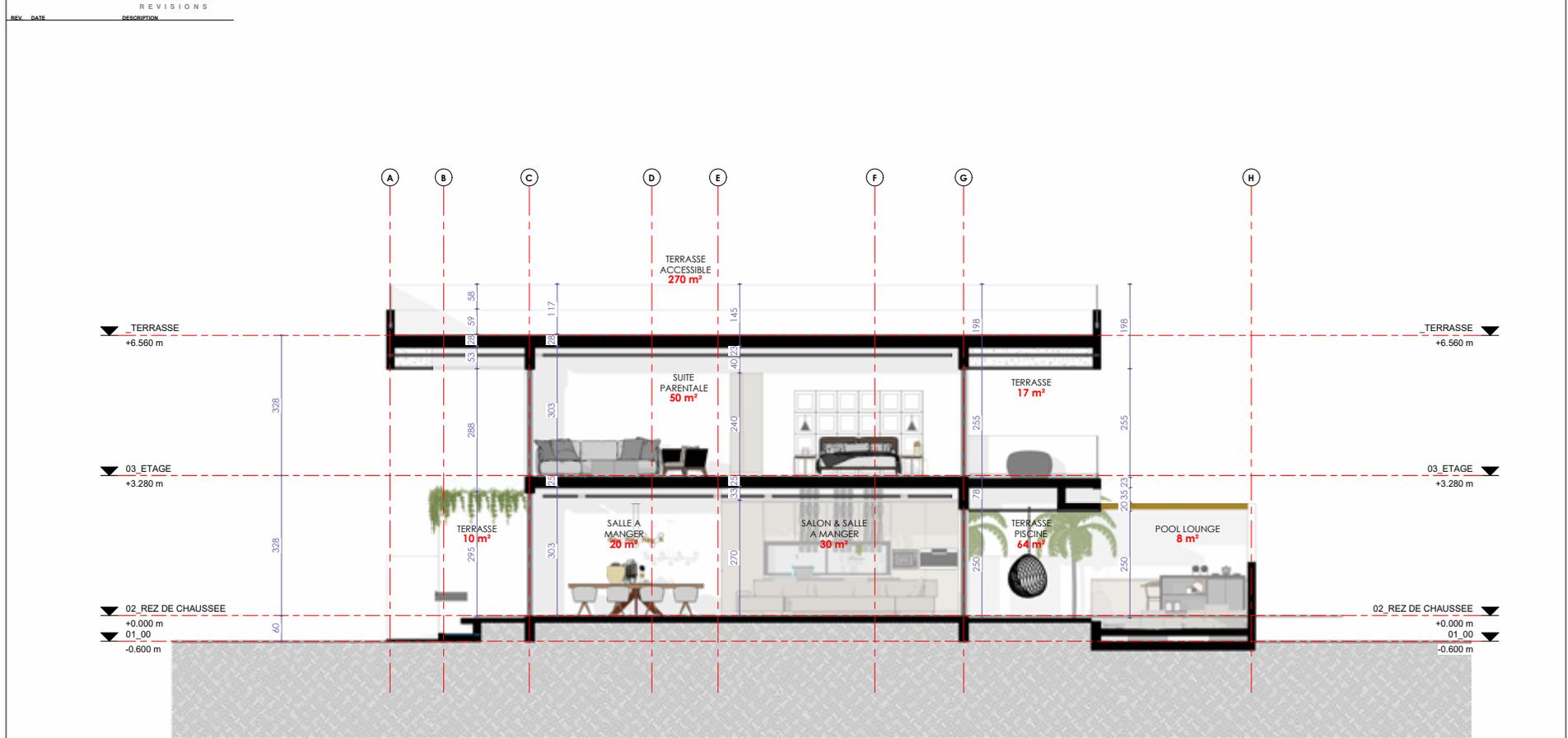
COUPE AA
1 : 50

04 - 05

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com





20/09/2023 14:39:54

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 04 - 06
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

COUPE BB
1 : 50

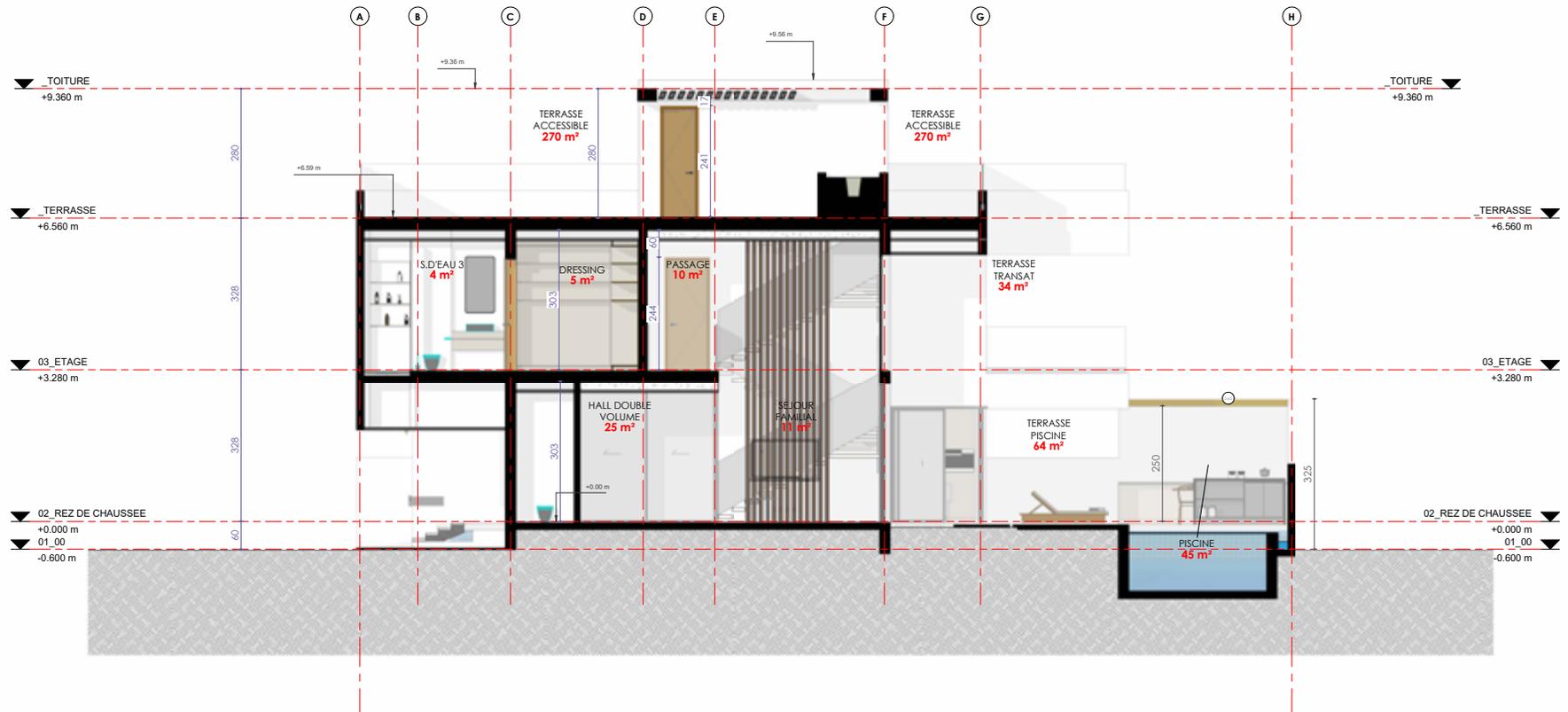
04 - 06

XALIM'ART
Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com

0 4 000 8 000mm
SCALE 1:200



REVISIONS	
REV.	DATE



20/09/2023 14:40:21

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 04 - 07
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

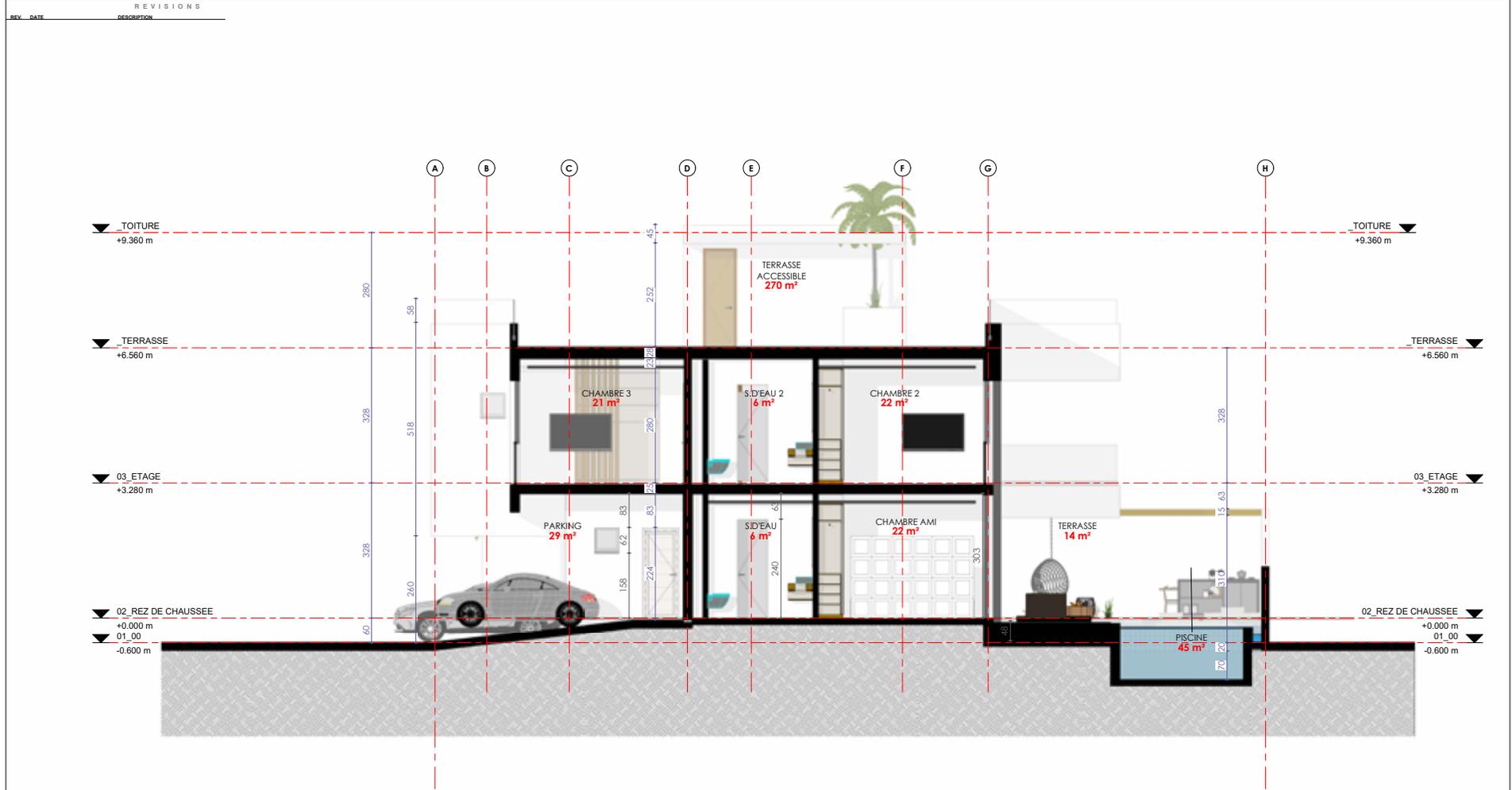
COUPE CC
1 : 50

04 - 07

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com





20/09/2023 14:41:10

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
 DESS. NO: 04 - 08
 DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

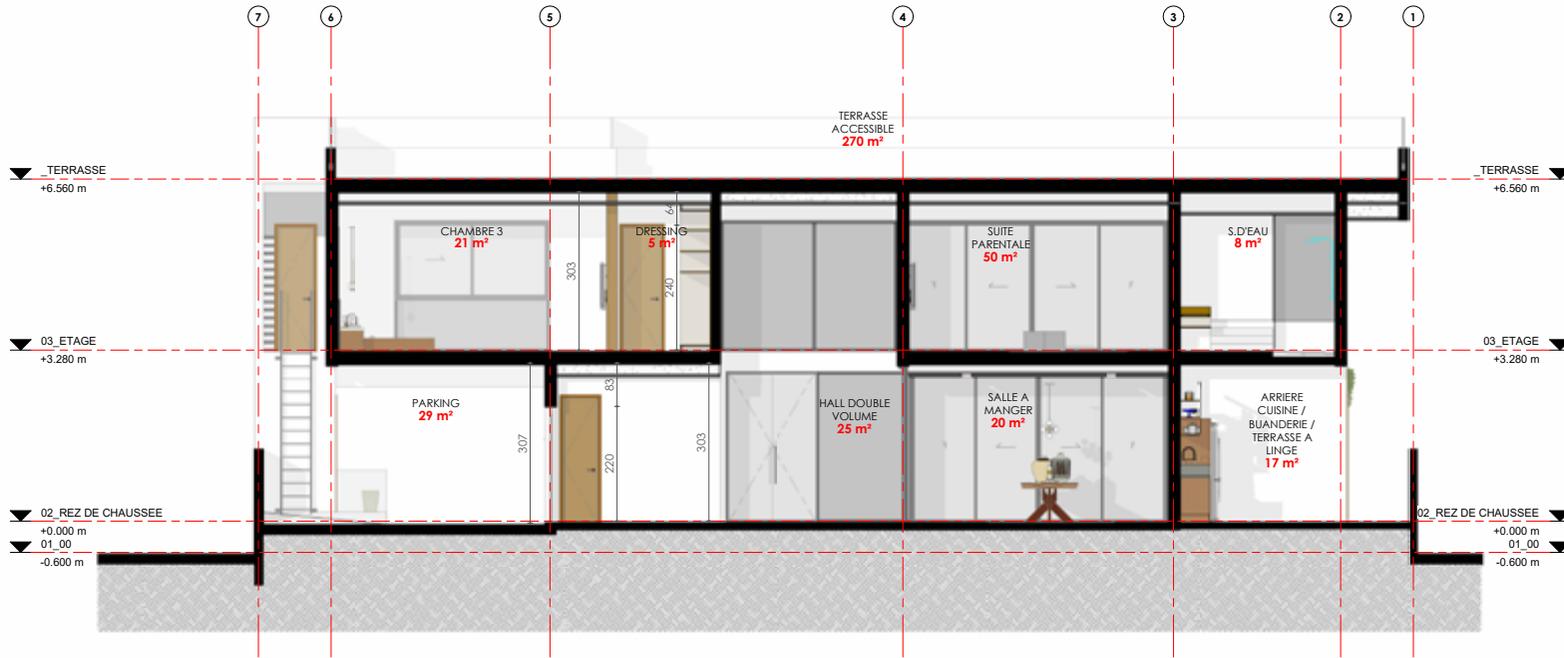
COUPE DD
1 : 50

04 - 08

XALIM'ART
 Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
 Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
 Email: ceo.xalimart@gmail.com



REVISIONS	
REV.	DATE



20/09/2023 14:41:28

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
 DESS. NO: 04 - 09
 DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

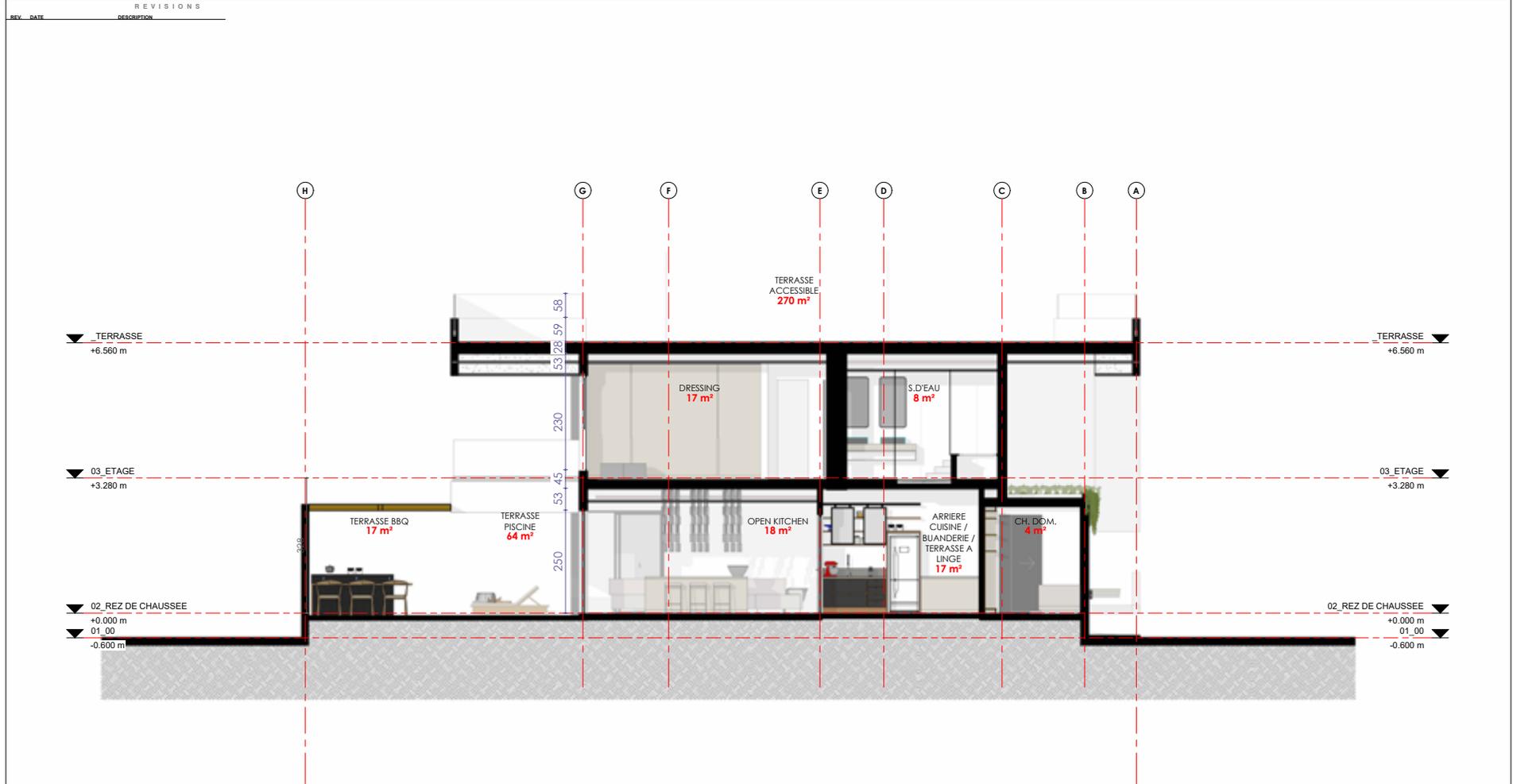
COUPE EE
1 : 50

04 - 09

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
 Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
 Email: ceo.xalimart@gmail.com





20/09/2023 14:41:43

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
 DESS. NO: 04 - 10
 DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

COUPE FF
1 : 50

04 - 10

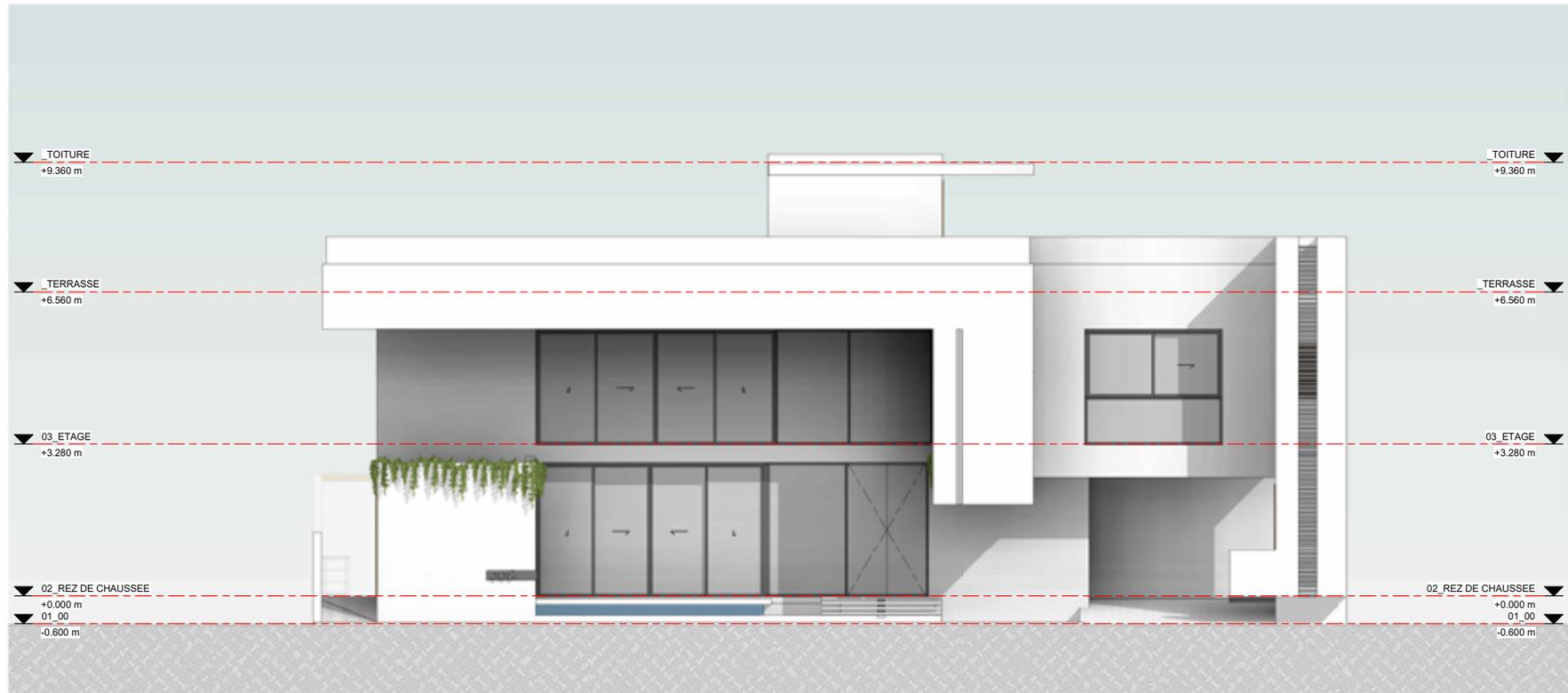
XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
 Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
 Email: ceo.xalimart@gmail.com

0 4 000 8 000mm
 SCALE 1:200



REVISIONS	
REV.	DATE



20/09/2023 14:42:23

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
DESS. NO: 04 - 11
DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

FACADE PRINCIPALE

1 : 50

04 - 11

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
Email: ceo.xalimart@gmail.com



REVISIONS	
REV.	DESCRIPTION



SCALE 1/200

20/09/2023 14:42:56

MAISON MERVEILLE

CLIENT: MANSOUR NDAW
 DESS. NO: 04 - 12
 DESSINE SUR REVIT AUTODESK PAR: XALIM'ART

FACADE ARRIERE

1 : 50

04 - 12

XALIM'ART

Cabinet d'Architecture & d'Etudes Techniques
 Résidence Al Jannah, VDN, Liberté 6, Dakar
 Email: ceo.xalimart@gmail.com

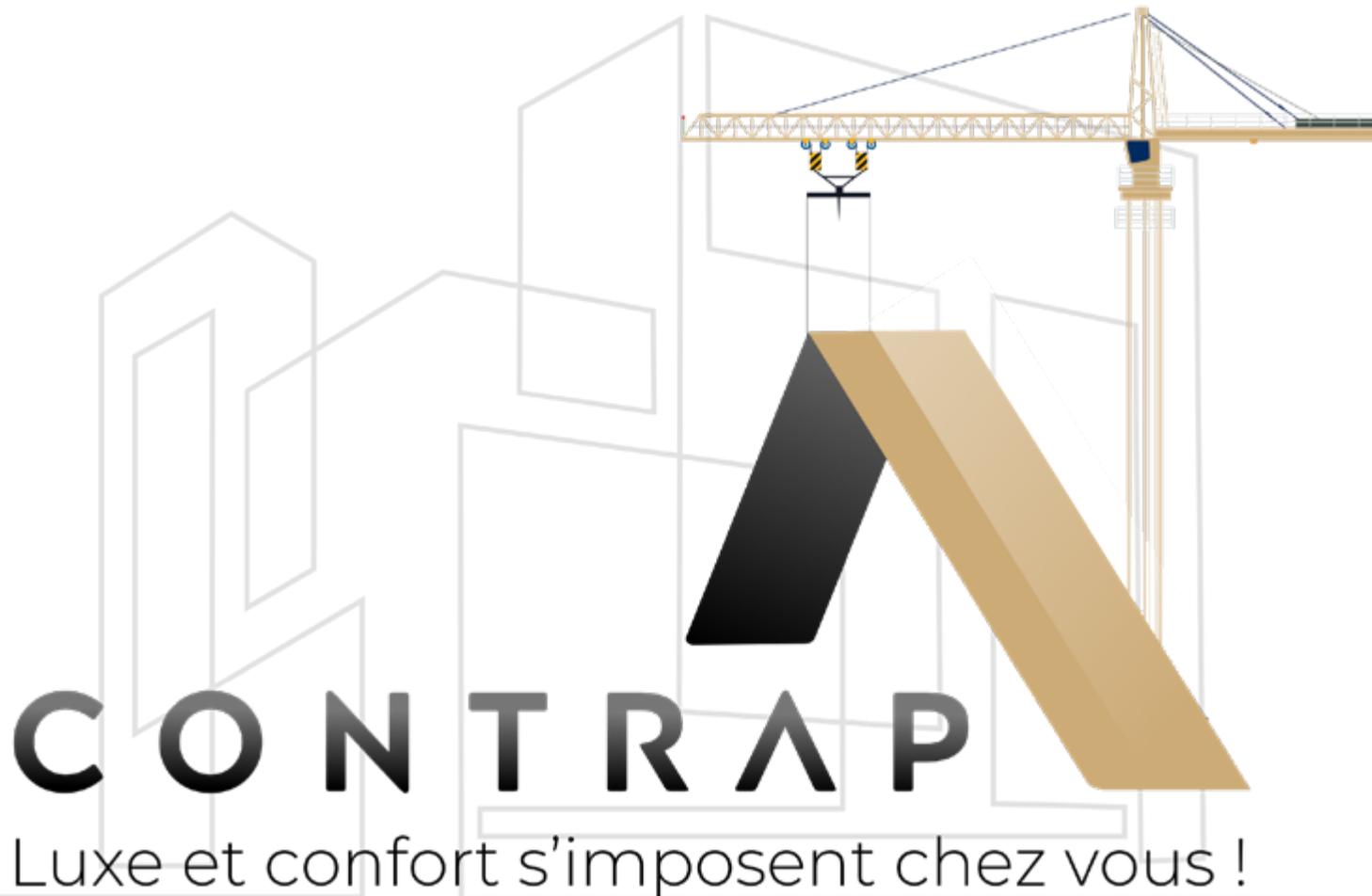




Maison Merveille

Rejoignez une communauté de résidents
qui ont adoptés la **Maison Merveille**





Scannez-moi
pour plus d'infos

Contacts & Réservations: +221 77 602 94 94
E-mail : contacts@contrap.sn

www.contrap.sn